



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VI скликання)

29.04.2015

м. Кривий Ріг

№3626

Про розгляд звернення гр. Кальянова А.В.

Розглянувши звернення громадянина Кальянова Артура Вікторовича про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.05.2010 №041010800451, площею 0,2152 га, наданої для розташування кафе та офісних приміщень після реконструкції будівлі їдальні на вул. Дніпропетровське шосе, 16а в Довгинцівському районі; акт обстеження земельної ділянки від 09.04.2015, виконаний представником управління земельних ресурсів виконкому міської ради; довідку Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області від 09.04.2015 №794/04-81-15-02, з'ясовано, що заявником порушено обов'язки з виконання однієї з істотних умов договору оренди земельної ділянки, а саме: встановлено неналежне виконання обов'язків щодо орендної плати за договором оренди земельної ділянки. З метою виконання вимог Земельного та Податкового кодексів України в частині своєчасного та повного внесення до бюджету землекористувачами належних до сплати платежів за землю; керуючись стст. 12, 206 Земельного кодексу України, стст. 15, 21, 33, 36 Закону України "Про оренду землі", стст. 628, 629 Цивільного кодексу України, стст. 287, 288 Податкового кодексу України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Громадянину Кальянову Артуру Вікторовичу з метою реалізації переважного права перед іншими особами укладання договору оренди на новий строк (поновлення договору оренди земельної ділянки) від 31.05.2010 №041010800451 протягом двох місяців:

1.1 надати до Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області уточнену податкову декларацію з орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до зазначеного договору оренди.

1.2 після здійснення відповідних платежів до міського бюджету надати документальне підтвердження сплати в повному обсязі за користування земельною ділянкою відповідно до договору оренди.

2. За умови виконання громадянином Кальяновим Артуром Вікторовичем вимог пункту 1 рішення, управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради винести на розгляд міської ради питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.05.2010 №041010800451.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 1 рішення – на виконком Довгинцівської районної в місті ради (Колесник І.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
29.04.2015