



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LX сесія VI скликання)

27.05.2015

м. Кривий Ріг

№3687

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у Саксаганському районі, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в оренду для розміщення й обслуговування електроцеlexу РМЗ

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат" щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою в Саксаганському районі та надання її в оренду для розміщення й обслуговування електроцеlexу РМЗ, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", 30.10.2013 №2284 "Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат", статут публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат", зареєстрований 04.04.2011, бухгалтерську довідку про балансову належність будівель і споруд станом на 01.07.2013; відповідно до стст. 12, 66, 92, 123, 124, 141, 198 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ст. 56 Закону України "Про землеустрій"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки площею 0,8620 га в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:065:0133) для розміщення й обслуговування електроцеlexу РМЗ.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,8620 га в Саксаганському районі (кадастровий номер

1211000000:06:065:0133) для розміщення й обслуговування електроцеху РМЗ, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" із земель комунальної власності в оренду терміном на 5 років без зміни цільового призначення земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,8620 га в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:065:0133) для розміщення й обслуговування електроцеху РМЗ за рахунок земель, які на підставі рішення міської ради від 29.09.2004 №2279 "Про затвердження матеріалів інвентаризації земель ліквідованої шахти "Саксагань" у Саксаганському та Центрально-Міському районах" надавалися в постійне користування відкритому акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат", згідно з доданою схемою.

4. Визначити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України.

5. Публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" (Караманиць Ф.І.):

5.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

5.2. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:

5.2.1 укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

5.2.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 рішення міської ради від 29.09.2004 №2279 "Про затвердження матеріалів інвентаризації земель ліквідованої шахти "Саксагань" у Саксаганському та Центрально-Міському районах".

8. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 5 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
27.05.2015