



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LX сесія VI скликання)

27.05.2015

м. Кривий Ріг

№3690

***Про надання права землекористувачам на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згоди на укладання договорів земельного сервітуту***

Розглянувши звернення землекористувачів; ураховуючи, що земельні ділянки заявників сформовані, тобто їм присвоєні кадастрові номери, та інформація про них унесена до Державного земельного кадастру, рішення міської ради від 25.03.2015 №3502 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та реєстрацію права комунальної власності на них», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 79-1, 98, 100, 101, 102, 122, 123, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Цивільного та Податкового кодексів України, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати землекористувачам згідно з додатком:

1.1 право на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу;

1.2 згоду на укладання договорів земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу без зміни їх цільового призначення терміном на 3 роки.

2. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) оформити договори земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками, зазначеними в додатку.

3. Землекористувачам згідно з додатком:
  - 3.1. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:
    - 3.1.1 розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок, на які надано право земельного сервітуту;
    - 3.1.2 надати відповідні технічні документації на затвердження міській раді;
    - 3.1.3 укласти з міською радою договори земельного сервітуту;
    - 3.1.4 зареєструвати право земельного сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.
  - 3.2. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
4. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.
5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.
6. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 3 рішення – на виконкоми Тернівської, Жовтневої, Довгинцівської, Центрально-Міської районних у місті рад (Терьохін В.П., Коритнік В.В., Колесник І.В., Салтовська І.П.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***Міський голова***

***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
27.05.2015

## СПИСОК

**землекористувачів, яким надається право на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Криво-го Рогу та згода на укладання договорів земельного сервітуту**

№ з/п	Землекористувач	Категорія земель та ви-користання земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа земельної ділянки, (га)
1	2	3	4	5
1	Фізична особа-підприємець Костюченко Людмила Іванівна	Землі житлової та громадської забудови, розміщення павільйону для торгівлі квітами*	Жовтневий район, вул. Кремлівська, зупинка громадського транспорту «КРЕС», 1211000000:04:244:0030	0,0017
2	Громадянка Сокульська Світлана Федорівна	Землі житлової та громадської забудови, розміщення торговельного павільйону	Тернівський район, вул. Косигіна, біля житлового будинку 5, 1211000000:07:361:0012	0,0056
3	Фізична особа-підприємець Шелестов Олександр Миколайович	Землі житлової та громадської забудови, розміщення павільйону з шиномонтажу	Довгинцівський район, вул. Дніпропетровське шосе, 1211000000:03:021:0020	0,0141
4	Фізична особа-підприємець Затинацький Анатолій Ігорович	Землі житлової та громадської забудови, розміщення торговельних павільйонів (3 шт.)	Жовтневий район, вул. Десантна, біля будинку 8, 1211000000:04:268:0061	0,0136
5	Фізична особа-підприємець Сем'яниста Галина Миколаївна	Землі житлової та громадської забудови, розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Тернівський район, вул. Косигіна, у районі житлового будинку 21, 1211000000:07:320:0029	0,0056
6	Повне товариство «ГОНЧАРЕНКО, СТУПАРЕНКО-«КРИВБАС-КРЕДИТ»	Землі житлової та громадської забудови, розміщення тимчасової споруди існуючого торговельно-зупиночного комплексу*	Довгинцівський район, вул. Кириленка, біля будинку 10 (зупинка «Дружба»), 1211000000:03:303:0021	0,0063
7	Фізична особа-підприємець Савкіна Світлана Олександрівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Довгинцівський район, вул. Кириленка, біля будинку 26, 1211000000:03:333:0040	0,0030
8	Фізична особа-підприємець Кушвід Олена Леонідівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення торговельного павільйону	Жовтневий район, вул. Шостаковича, біля будинку 22, 1211000000:04:141:0006	0,0056

1	2	3	4	5
9	Фізична особа-підприємець Хейрабаді Олена Євгенівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу після реконструкції*	Центрально-Міський район, вул. Погребняка, 43а, (зупинка громадського транспорту «23 школа»), 1211000000:08:458:0087	0,0069
10	Товариство з обмеженою відповідальністю «АКВАМИР»	Землі житлової та громадської забудови, розміщення торговельного кіоска	Тернівський район, вул. Адмірала Головка, біля житлового будинку 12, 1211000000:07:062:0113	0,0015

\* - землі загального користування

**Секретар міської ради**

**С.Маляренко**

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
27.05.2015