



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VI скликання)

24.06.2015

м. Кривий Ріг

№3765

***Про припинення права постійного користування землею, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Івана Сірка, 1е, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в оренду для розміщення й обслуговування ремонтно-механічного заводу***

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат" щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Сірка, 1е в Тернівському районі та надання її в оренду для розміщення й обслуговування ремонтно-механічного заводу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); урахувавши статут публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат", зареєстрований 04.04.2011, бухгалтерські довідки про балансову належність будівель станом на 01.04.2015, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", 30.10.2013 №2284 "Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат", виконкому Тернівської районної у місті ради від 16.11.2011 №590 "Про встановлення нумерації комплексу будівель, який розташований на території ремонтно-механічного заводу публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат" у Тернівському районі міста Кривого Рогу"; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123, 124, 134, 141 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ст. 56 Закону України "Про землеустрій"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити Криворізькому державному залізорудному комбінату ( правонаступник – публічне акціонерне товариство "Криворізький залізорудний комбінат") право постійного користування земельною ділянкою площею 8,0466 га в Тернівському районі для розміщення й обслуговування ремонтно-

механічного заводу, підтверджене державним актом на право постійного користування землею від 09.08.2000 №476.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки площею 8,0466 га на вул. Івана Сірка, 1е в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:116:0206) для розміщення й обслуговування ремонтно-механічного заводу.

3. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 8,0466 га на вул. Івана Сірка, 1е в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:116:0206) для розміщення й обслуговування ремонтно-механічного заводу, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Надати публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" із земель комунальної власності в оренду терміном на 5 років без зміни цільового призначення земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 8,0466 га на вул. Івана Сірка, 1е в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:116:0206) для розміщення й обслуговування ремонтно-механічного заводу, згідно з доданою схемою.

Зазначена земельна ділянка перебуває в користуванні підприємства на підставі державного акта на право постійного користування землею від 09.08.2000 №476.

5. Визначити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України.

6. Публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" (Караманиць Ф.І.):

6.1. Зареєструвати припинення права постійного користування земельною ділянкою комунальної власності згідно з чинним законодавством України.

6.2. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

6.3. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:

6.3.1 укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

6.3.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

6.4. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

6.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Після виконання вимог підпункту 6.1, визнати таким, що втратив чинність і підлягає вилученню, додаток 25 до державного акта на право постійного користування землею від 09.08.2000 №476.

8. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

9. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 6 рішення – на виконком Тернівської районної у місті ради (Терьохін В.П.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

*Міський голова*

*Ю.Вілкул*

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
24.06.2015