



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VI скликання)

24.06.2015

м. Кривий Ріг

№3767

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення заявників щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Припинити право комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради на земельні ділянки, зазначені в додатку.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб'єктами, що мають зобов'язання з відшкодування суми орендної плати за рік.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
24.06.2015

СПИСОК
орендарів, з якими розриваються за згодою сторін
договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	2	3	4	5	6
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "СТАТУС А"*	Розміщення магазину, складів та гаражів	Центрально-Міський район, вул. Жовтнева, 32, 36а, 36б, 1211000000:08:424:0021	0,3796	25.06.2009 №040910800546 (з додатковою угодою про продовження від 26.09.2013 №2751931), до 25.06.2019
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "СОНЦЕ"*	Розміщення автопроїзду та автопарковки до існуючої адміністративної будівлі	Центрально-Міський район, вул. Чкалова, 44б, 1211000000:08:358:0136	0,4248	27.04.2009 №040910800362 (з додатковою угодою про продовження від 19.09.2013 №2796704), до 27.04.2019
3	Громадянка Ментій Тетяна Миколаївна	Для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	Довгинцівський район, вул. Іскрівська, 58, 1211000000:03:566:0056	0,0747	12.02.2015 №8708983, до 12.02.2020
4	Публічне акціонерне товариство "Криворізький залізорудний комбінат"	Для розміщення та обслуговування пивбару ресторану "Україна"	Жовтневий район, вул. Дишинського, 34а, 1211000000:04:491:0007	0,0128	29.10.2013 №3247336, до 29.10.2018
5	Публічне акціонерне товариство "Криворізький залізорудний комбінат"	Для розміщення та обслуговування фабрики кулінарії	Жовтневий район, вул. Георга Отса, 7, 1211000000:04:499:0011	1,4067	29.10.2013 №3215586, до 29.10.2018
6	Фізична особа-підприємець Чеботов Володимир Іванович*	Для розміщення торговельного комплексу	Центрально-Міський район, вул. Кривбасівська, 93, 1211000000:08:124:0004	0,0885	26.01.2008 №040810800060 (з додатковою угодою про продовження від 07.07.2012 №121100004001461), до 26.01.2016
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАСТЕР ПАЙП" *	Для розміщення складських приміщень	Центрально-Міський район, вул. Купріна, 123Н, 1211000000:08:055:0256	1,4000	05.02.2015 №8625007, до 05.02.2020

1	2	3	4	5	6
8	Фізична особа-підприємець Апанасько Семен Миколайович*	Для розміщення майстерні зі зби- рання склопакетів	Дзержинський район, вул. Ветеранів праці, 49, 1211000000:02:085:0006	0,1450	17.12.2013 №4183335 до 17.12.2018

*- за умови виконання вимог пункту 41 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
24.06.2015