



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3796

Про відмову в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Орджонікідзе, 2ц для розміщення квіткової майстерні з надання ритуальних послуг населенню (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Лимар Світлани Вікторівни, громадянок Васильєвої Катерини Миколаївни, Лимарь Валентини Іванівни, Лимар Карини Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки для розміщення квіткової майстерні з надання ритуальних послуг населенню (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на вул. Орджонікідзе, 2ц у Дзержинському районі, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); беручи до уваги, що площа та межі земельної ділянки, зазначені в технічній документації із землеустрою, не відповідають фактичному землекористуванню; урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 31.01.2015 №2850 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування» (підпункт 2.2), вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити фізичній особі-підприємцю Лимар Світлані Вікторівні, громадянкам Васильєвій Катерині Миколаївні, Лимарь Валентині Іванівні, Лимар Карині Миколаївні в затвердженні затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні в оренду земельної ділянки площею 0,0230 га на вул. Орджонікідзе, 2ц у Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:121:0015) для розміщення квіткової майстерні з надання ритуальних послуг населенню (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

2. Рекомендувати фізичній особі-підприємцю Лимар Світлані Вікторівні, громадянкам Васильєвій Катерині Миколаївні, Лимарь Валентині Іванівні, Лимар Карині Миколаївні:

2.1 привести межі земельної ділянки у відповідність до проекту відведення земельної ділянки, затвердженого рішенням міської ради від 28.04.2004 №1902 або оформити право користування земельною ділянкою в порядку нового відведення відповідно до фактичного використання;

2.2 на період до оформлення права користування земельною ділянкою звернутися до міської ради з клопотанням про укладання попереднього договору оренди.

3. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

4. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконком Дзержинської районної у місті ради (Степанюк С.Д.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015