



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3798

Про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки від 31.03.2014 №5173374

Розглянувши звернення фізичних осіб-підприємців Кур'єра Анатолія Петровича та Огородника Ізраєля Григоровича щодо внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 31.03.2014 за №5173374, у зв'язку зі зміною власника розташованого на ній об'єкта; ураховуючи договір купівлі-продажу рухомого майна (тимчасова споруда кіоска з ремонту взуття) від 23.06.2015, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст.12 Земельного кодексу України, стст. 377, 415, 652, 653, 654 Цивільного кодексу України, стст. 7, 30 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Унести зміни шляхом укладання додаткової угоди до діючого договору оренди земельної ділянки площею 0,0010 га (кадастровий номер 1211000000:06:050:0008), зареєстрованого 31.03.2014 за №5173374, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кур'єром Анатолієм Петровичем для розміщення тимчасової споруди кіоска з ремонту взуття на вул. Співдружності біля будинку 54 в Саксаганському районі, а саме: визнати орендарем земельної ділянки фізичну особу-підприємця Огородника Ізраєля Григоровича.

2. Залишити без змін усі інші умови діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 31.03.2014 за №5173374.

3. Фізичній особі-підприємцю Огороднику Ізраєлю Григоровичу:

3.1 у місячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською

радою додаткову угоду до діючого договору оренди земельної ділянки;

3.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

3.3 у термін до 22.09.2015 звернутися до міської ради з клопотанням щодо поновлення договору оренди.

4. Зміни набувають сили з моменту державної реєстрації права оренди нового землекористувача згідно з чинним законодавством України.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 3 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015