



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3832

***Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки на вул. Коби-  
лянського, 245 в Центрально-  
Міському районі та зміну її ці-  
льового призначення***

Розглянувши заяву громадянки Коваленко Алли Павлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кобилянського, 245 у Центрально-Міському районі, проект землеустрою, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувуючи витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.04.2013 №605429; відповідно до стст. 12, 20, 122, 186, 186-1, 208 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій»; керуючись Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1449 га на вул. Кобилянського, 245 у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:360:0094) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки сільськогосподарсько-го призначення для ведення особистого селянського господарства площею 0,1449 га на вул. Кобилянського, 245 у Центрально-Міському районі, що перебуває у власності громадянки Коваленко Алли Павлівни на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.04.2013 №605429, для подальшого будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Цільове призначення запроектованої земельної ділянки – землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Категорія земельної ділянки – землі житлової та громадської забудови.

3. Громадяниці Коваленко Аллі Павлівні:

3.1. Зареєструвати зміну цільового призначення в спосіб, визначений чинним законодавством України.

3.2. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінським місцевим органом місцевого самоврядування і архітектури виконкому міської ради від 28.04.2015 №10/339-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 16.04.2015 №60.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –  
секретар міської ради***

***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко  
23.07.2015