



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3841

*Про надання згоди на продаж
земельної ділянки на б-рі Вечір-
ньому, 2Ф та проведення її експертної грошової оцінки*

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Фольксваген Центр Кривий Ріг» про продаж йому земельної ділянки житлової та громадської забудови на б-рі Вечірньому, 2Ф у Саксаганському районі, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що є власністю товариства (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 19.09.2014 №7246497), та проведення експертної грошової оцінки цієї земельної ділянки; урахувавши висновки виконкому Саксаганської районної у місті ради, управління містобудування і архітектури виконкому міської ради, Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області, що не містять заперечень проти продажу зазначеної земельної ділянки; відповідно до стст. 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оцінку земель», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах», зі змінами, рішення міської ради від 27.05.2009 №3265 «Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна», зі змінами; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Фольксваген Центр Кривий Ріг» на продаж земельної ділянки житлової та громадської забудови площею 1,7880 га на б-рі Вечірньому, 2Ф у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:055:0177) для розміщення комплексу будівель та споруд автосалону.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) організувати проведення експертної грошової оцінки зазна-

ченої земельної ділянки.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фольксваген Центр Кривий Ріг» (Гресько В.В.):

3.1. У місячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3.2. Сплатити авансовий внесок у розмірі та термін, визначені договором про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3.3. Сплатити відновну вартість зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, до укладання договору її купівлі-продажу.

4. Установити, що відмова покупця від укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки є підставою для відмови в її продажу та втрати чинності цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015