



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3845

Про погодження технічних документів із землеустрою та надання згоди на укладання договорів особистого сервітуту

Розглянувши звернення землекористувачів, технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту; урахувавши вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 79-1, 98 – 102 Земельного кодексу України, стст. 401– 404 Цивільного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішень міської ради від 28.12.2012 №1660 «Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності», зі змінами, 31.03.2014 №2622 «Про призупинення дії деяких розділів Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності», 27.05.2015 №3690, 24.06.2015 №3759 «Про надання права землекористувачам на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згоди на укладання договорів земельного сервітуту»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Погодити землекористувачам, зазначеним у додатку, технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту.

2. Надати землекористувачам, згідно з додатком, згоду на укладання терміном на 3 роки договорів особистого сервітуту на частини земельних ділянок,

на які поширюється право сервітуту, для здійснення ними підприємницької діяльності.

3. Землекористувачам:

3.1. Укласти з міською радою договори особистого сервітуту.

3.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

3.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

3.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Попередити землекористувачів, що тимчасові споруди мають відповідати архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортом прив'язки, погодженим у встановленому порядку.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізьким північній, південній об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пунктів 3, 4 рішення – на виконкомі Тернівської та Інгулецької районних у місті рад (Терьохін В.П., Рижков Є.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015

Додаток
до рішення міської ради
22.07.2015 №3845

СПИСОК
землекористувачів, яким погоджуються технічні документації із землеустрою та надається дозвіл на укладання договорів особистого земельного сервітуту

<i>№ з/п</i>	<i>Землекористувач</i>	<i>Категорія земель та використання земельної ділянки</i>	<i>Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер</i>	<i>Площа земельної ділянки, (га)</i>
1	Фізична особа-підприємець Сем'яниста Галина Миколаївна	Землі житлової та громадської забудови, розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Тернівський район, вул. Косигіна, у районі житлового будинку 21, 1211000000:07:320:0029	0,0056
2	Фізична особа-підприємець Адамчук Віталій Олександрович	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення групи розташованих поряд тимчасових споруд (торговельних павільйонів 2 шт. у складі зупиночного комплексу)	Інгулецький район, вул. Переяславська, напроти будинку 1 на вул. Кармелюка, 1211000000:05:223:0010	0,0111

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015