



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXII сесія VI скликання)

22.07.2015

м. Кривий Ріг

№3851

Про припинення шляхом розірвання договорів особистого сервітуту земельних ділянок

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «НОВИЙ РІТЕЙЛ» щодо припинення договорів особистого сервітуту земельних ділянок; ураховуючи довідки Криворізьких об'єднаних державних податкових інспекцій Головного управління ДФС у Дніпропетровській області, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання за взаємною згодою сторін договори особистого сервітуту земельних ділянок, укладені з товариством з обмеженою відповідальністю «НОВИЙ РІТЕЙЛ», відповідно до додатка.
2. Припинити за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на зазначені в додатку земельні ділянки.
3. Зареєструвати припинення права комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в додатку, відповідно до вимог чинного законодавства України.
4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Новий Рітейл» (Букреєв О.С.):
 - 4.1. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:
 - 4.1.1 укласти з міською радою угоди про розірвання договорів особистого сервітуту земельних ділянок, зазначених у додатку;

4.1.2 зареєструвати припинення права особистого сервіту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону, земельних ділянок згідно з додатком.

4.2. Привести земельні ділянки, зазначені в додатку, у стан, придатний для подальшого використання, та повернути їх міській раді за актом приймання-передачі (повернення).

4.3. Сплатити плату за фактичне користування земельними ділянками відповідно до умов пункту 11.6 договорів особистого сервіту.

5. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 4 рішення – на виконкомі Жовтневої, Саксаганської, Довгинцівської, Центрально-Міської районних у місті рад (Коритнік В.В., Беззубченко В.В., Колесник І.В., Логвінов С.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015

Додаток
до рішення міської ради
22.07.2015 №3851

СПИСОК
договорів особистого сервітуту земельних ділянок,
які припиняються шляхом розірвання

№ з/п	Дата і № державної реєстрації діючого договору особистого сервітуту земельної ділянки та термін його дії	Цільове використання земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа (га)
1	21.10.2013 №3237928, до 21.10.2015	Тимчасовий об'єкт торговельного павільйону продовольчих товарів	Довгинцівський район, б-р Кірова, біля будинку 18, 1211000000:03:631:0056	0,0056
2	25.10.2013 №3312864, до 25.10.2015	Тимчасовий об'єкт торговельного павільйону продовольчих товарів	Довгинцівський район, б-р Кірова, біля будинку 18, 1211000000:03:631:0057	0,0056
3	22.09.2014 №7155239, до 22.09.2017	Торговельний павільйон	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 22, 1211000000:06:054:0341	0,0056
4	25.11.2013 №3604104, до 25.11.2015	Тимчасовий об'єкт торговельного павільйону продовольчих товарів	Центрально-Міський район, вул. Миколаївське шосе, біля будинку 14 1211000000:08:595:0077	0,0056

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

М.Нікітіна-Гейко
23.07.2015