КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXIV сесія VI скликання)

23.09.2015 м. Кривий Ріг №3996

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Дзержинському районі, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в постійне користування для будівництва об'єкта «Самопливний каналізаційний колектор від пр-ту Металургів до КНС-10, І черга»

Розглянувши звернення управління капітального будівництва виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Дзержинському районі для будівництва об'єкта «Самопливний каналізаційний колектор від пр-ту Металургів до КНС-10, І черга», погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держзем-агентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області до набуття чинності Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою» (№497-VIII); ураховуючи рішення міської ради від 25.02.2015 №3423 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0865 га в Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:292:0067) для будівництва об'єкта «Самопливний каналізаційний колектор від пр-ту Металургів до КНС-10, І черга».

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 1,0865 га в Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:292:0067) для будівництва об'єкта «Самопливний каналізацій-

ний колектор від пр-ту Металургів до КНС-10, І черга», відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради в постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 1,0865 га в Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:292:0067) за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води, код 11.04) для будівництва об'єкта «Самопливний каналізаційний колектор від пр-ту Металургів до КНС-10, І черга», згідно з доданою схемою.

Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок забудованих земель загального користування під вулицями, набережними, площами.

4. Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України.

5. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

5.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 15.04.2015 №2/489-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 16.07.2015 №663.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 5 рішення – на виконком Дзержинської районної у місті ради (Степанюк С.Д.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
23.09.2015