КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXIV сесія VI скликання)

23.09.2015 м. Кривий Ріг №3997

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Вернадського, 180 у Довгинцівському районі та зміну її цільового призначення

Розглянувши заяву громадянки Погорілої Людмили Василівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Вернадського, 180 у Довгинцівському районі для реконструкції житлового будинку під магазин продовольчих товарів зі зміною її цільового призначення, проект землеустрою, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; ураховуючи витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.03.2013 №1794498, 13.08.2014 №25515152, рішення міської ради від 24.06.2015 №3723 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»; відповідно до стст. 12, 20, 122, 186, 186-1, 208 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій»; керуючись Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га на вул. Вернадського, 180 у Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:308:0038) для реконструкції житлового будинку під магазин продовольчих товарів зі зміною її цільового призначення.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки житлової та громадської забудови площею 0,0250 га на вул. Вернадського, 180 у Довгинцівському районі, що на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.08.2014 №25515152 перебуває у власності громадянки Погорілої Людмили Василівни для будівництва та обслугову-

вання житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), під реконструкцію житлового будинку та подальше розміщення магазину продовольчих товарів.

Цільове призначення запроектованої земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07). Категорія земельної ділянки – землі житлової та громадської забудови.

3. Громадянці Погорілій Людмилі Василівні:

3.1. Зареєструвати зміну цільового призначення в спосіб, визначений чинним законодавством України.

3.2. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 05.08.2015 №10/662-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 17.07.2015 №667.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
23.09.2015