КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXIV сесія VI скликання)

23.09.2015 м. Кривий Ріг №4011

Про надання згоди на подальше користування частинами земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства «ДТЕК Дніпрообленерго»; ураховуючи, що землекористувачем своєчасно й у повному обсязі вносилися до бюджету належні платежі за землю, що підтверджено довідками Криворізьких південної, центральної об'єднаних державних податкових інспекцій Головного управління ДФС у Дніпропетровській області, вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 100, 122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати згоду публічному акціонерному товариству «ДТЕК Дніпрообленерго» на подальше користування частинами земельних ділянок (додаток), на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності, шляхом укладання додаткових угод до договорів особистого строкового сервітуту.

2. Публічному акціонерному товариству «ДТЕК Дніпрообленерго» (Кухтій В.Ю.):

2.1 укласти з міською радою додаткові угоди до договорів особистого сервітуту;

2.2 зареєструвати право сервітуту на частини земельних ділянок, що підлягають державній реєстрації, відповідно до закону;

2.3 утримувати частини земельних ділянок у належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій;

2.4 виконувати обов'язки землекористувачів згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України;

2.5 у разі необхідності використання для суспільних потреб частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту, у місячний термін звільнити їх шляхом демонтажу тимчасової споруди та здійснити благоустрій;

2.6 здійснювати оплату за фактичне користування частинами земельних ділянок за період від дати закінчення дії попередніх договорів строкового сервітуту до дати державної реєстрації додаткових угод, згода на укладання яких надана цим рішенням.

3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким південній, центральній об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкоми Саксаганської, Дзержинської, Центрально-Міської, Інгулецької районних у місті рад (Беззубченко В.В., Степанюк С.Д., Логвінов С.В., Рижков Є.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
23.09.2015

Додаток
до рішення міської ради
23.09.2015 №4011

П Е Р Е Л І К

частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності та надається згода на їх подальше використання

№ з/п	*Землекористувач*	*Функціональне призначення землі*	*Район міста, адреса та кадастровий номер ділянки*	*Площа земельної ділянки (га)*	*Дата і № державної реєстрації діючого договору особистого строкового сервітуту*	*Термін дії договору особистого строкового сервітуту*	*Термін, на який надається згода на подальше використання частини земельної ділянки*
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Публічне акціонерне товариство «ДТЕК Дніпро-обленерго»	Тимчасова споруда «Будівництво КТПММ 250 6/0,4»	Дзержинський район, вул. Солов'їна, 1211000000:02:107:0014	0,0048	28.11.2013 №3667846	До 28.11.2015	3 роки (до 28.11.2018)
2	Публічне акціонерне товариство «ДТЕК Дніпро-обленерго»	Тимчасова споруда «Будівництво КТПММ 250 6/0,4»	Саксаганський район, вул. Козаченка, 1211000000:06:089:0006	0,0039	28.11.2013 №3655555	До 28.11.2015	3 роки (до 28.11.2018)
3	Публічне акціонерне товариство «ДТЕК Дніпро-обленерго»	Тимчасова споруда «Будівництво КТПММ 160 6/0,4»	Центрально-Міський район, вул. Пирогова, 1211000000:08:540:0014	0,0057	29.11.2013 №3659685	До 29.11.2015	3 роки (до 29.11.2018)
4	Публічне акціонерне товариство «ДТЕК Дніпро-обленерго»	Тимчасова споруда «Будівництво КТПММ 160 6/0,4»	Центрально-Міський район, вул. Пржевальського, 1211000000:08:557:0021	0,0052	18.05.2015 №9745378	До 28.11.2015	3 роки (до 28.11.2018)

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Публічне акціонерне товариство «ДТЕК Дніпро-обленерго»	Тимчасова споруда «Будівництво КТПММ 160 6/0,4»	Інгулецький район, вул. Володарського, 1211000000:05:136:0011	0,0058	28.11.2013 №3651580	До 28.11.2015	3 роки (до 28.11.2018)

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
23.09.2015