КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXIV сесія VI скликання)

23.09.2015 м. Кривий Ріг №4015

Про погодження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку на вул. Довженка для розміщення існуючої споруди торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу та надання згоди на укладання договору особистого сервітуту під тимчасовою спорудою

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Фурт Ірини Юріївни, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту; ураховуючи вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 79 - 1, 98–102 Земельного кодексу України, стст. 401– 404 Цивільного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішень міської ради від 28.12.2012 №1660 «Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об’єктами для здійснення підприємницької діяльності», зі змінами, 31.03.2014 №2622 «Про призупинення дії деяких розділів Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об’єктами для здійснення підприємницької діяльності», 24.06.2015 №3759 «Про надання права землекористувачам на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згоди на укладання договорів земельного сервітуту»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Погодити фізичній особі-підприємцю Фурт Ірині Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини (0,0081 га) земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:08:591:0008), на яку поширюється право сервітуту, для розміщення існуючої споруди торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу на вул. Довженка (зупинка «вул. Довженка») у Центрально-Міському районі.

2. Надати фізичній особі-підприємцю Фурт Ірині Юріївні згоду на укладання терміном на 3 роки договору особистого сервітуту на частину (0,0081 га) земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:08:591:0008), на яку поширюється право сервітуту, для розміщення існуючої споруди торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу на вул. Довженка (зупинка «вул. Довженка») у Центрально-Міському районі.

3. Фізичній особі-підприємцю Фурт Ірині Юріївні:

3.1. Укласти з міською радою договір особистого сервітуту.

3.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

3.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

3.4. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Попередити землекористувача, що тимчасові споруди мають відповідати архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортом прив’язки, погодженим у встановленому порядку.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій південній об’єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пунктів 3, 4 рішення – на виконком Центрально-Міської районної у місті ради (Логвінов С.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
23.09.2015