КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXV сесія VI скликання)

21.10.2015 м. Кривий Ріг №4080

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Леніна, 12а, реєстрацію права комунальної власності на неї й надання її в постійне користування для розміщення комунального комбінованого дошкільного навчального закладу №306

Розглянувши звернення відділу освіти виконавчого комітету Центрально-Міської районної у місті ради щодо надання в постійне користування земельної ділянки для розміщення комунального комбінованого дошкільного навчального закладу №306 на вул. Леніна, 12а в Центрально-Міському районі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; ураховуючи правоустановчий документ на нерухоме майно, зареєстрований у Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію права 16.08.2013 за №2309847, довідку відділу освіти виконкому Центрально-Міської районної у місті ради про балансову належність від 28.07.2014 №3896-9/11, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", 26.11.2014 №3103 "Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"; відповідно до стст. 12, 39, 92, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9105 га на вул. Леніна, 12а в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:341:0033) для розміщення комунального комбінованого дошкільного навчального закладу №306.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,9105 га на вул. Леніна, 12а в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:341:0033) для розміщення комунального комбінованого дошкільного навчального закладу №306, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати відділу освіти виконкому Центрально-Міської районної у місті ради в постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,9105 га на вул. Леніна, 12а в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08: 341:0033) за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02) для розміщення комунального комбінованого дошкільного навчального закладу №306, згідно з доданою схемою.

Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок забудованих земель громадського призначення, облікованих за відділом освіти виконкому Центрально-Міської районної у місті ради.

4. Відділу освіти виконкому Центрально-Міської районної у місті ради (Харчук Н.Ю.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 27.01.2015 №2/279-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 20.02.2015 №32.

4.4. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності, пункту 4 рішення – на виконком Центрально-Міської районної у місті ради, координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
21.10.2015