КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(LXV сесія VI скликання)

21.10.2015 м. Кривий Ріг №4101

Про надання права землекористувачам на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згоди на укладання договорів земельного сервітуту

Розглянувши звернення землекористувачів; ураховуючи, що земельні ділянки заявників сформовані, тобто їм присвоєні кадастрові номери та інформація про них унесена до Державного земельного кадастру, рішення міської ради від 26.08.2015 №3899 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та реєстрацію права комунальної власності на них», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 79-1, 98, 100, 101, 102, 122, 123 Земельного кодексу України, Цивільного та Податкового кодексів України, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати землекористувачам згідно з додатком:

1.1 право на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу;

1.2 згоду на укладання договорів земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу без зміни їх цільового призначення терміном на 3 роки.

2. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) оформити договори земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками, зазначеними в додатку.

3. Землекористувачам згідно з додатком:

3.1. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:

3.1.1 розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок, на які надано право земельного сервітуту;

3.1.2 надати відповідні технічні документації на затвердження міській раді;

3.1.3 укласти з міською радою договори земельного сервітуту;

3.1.4 зареєструвати право земельного сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності, пункту 3 рішення – на виконком Довгинцівської районної в місті ради, координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
21.10.2015

Додаток
до рішення міської ради
21.10.2015 №4101

С П И С О К
землекористувачів, яким надається право на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згода на укладання договорів земельного сервітуту

№ з/п	*Землекористувач*	*Категорія земель та використання земельної ділянки*	*Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер*	*Площа земельної ділянки, (га)*
1	Фізична особа-підприємець Павліченко Сергій Васильович	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Довгинцівський район, вул. Лісового, 1211000000:03:633:0147	0,0024
2	Фізична особа-підприємець Нечіпоренко Катерина Олексіївна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Довгинцівський район, вул. Лісового, 1211000000:03:633:0148	0,0037
3	Фізична особа-підприємець Головко Василь Андрійович	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасових споруд торговельних павільйонів (3 шт.)	Довгинцівський район, вул. Лісового, біля будинку 21, 1211000000:03:633:0125	0,0070

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
21.10.2015