**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА**

# Р І Ш Е Н Н Я

**(LXV сесія VI скликання)**

21.10.2015 м. Кривий Ріг №4107

***Про розірвання договору оренди земельної ділянки на пр-ті Металургів, 2б, зареєстрованого 27.08.2013 за №2347494***

Розглянувши звернення приватного підприємства "Брус" щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 27.08.2013 за №2347494; ураховуючи п. 41 договору оренди земельної ділянки, рішення міської ради від 23.09.2015 №3970 "Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб, відведення земельних ділянок", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки площею 0,1530 га на пр-ті Металургів, 2б у Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:081:0004), зареєстрований 27.08.2013 за №2347494, укладений з приватним підприємством "Брус" для розміщення існуючого комплексу будівель (офісу та складів).

2. Приватному підприємству «Брус» (Гніденко Д.О.):

2.1 укласти з міською радою угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 27.08.2013 за №2347494;

2.2 зареєструвати припинення договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 27.08.2013 за №2347494, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

3. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

4. Направити рішення Криворізькій південній об’єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності, координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

***Міський голова*** ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
21.10.2015