КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(V сесія VII скликання)

31.03.2016 м. Кривий Ріг №470

Про розгляд звернення автогаражного кооперативу «Першотравневий-1»

Розглянувши звернення автогаражного кооперативу «Першотравневий-1» про надання в постійне користування земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького в Тернівському районі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення комплексу будівель та споруд автогаражного кооперативу «Першотравневий-1», погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради, Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області; ураховуючи, що можливість передачі земельних ділянок в постійне користування існуючим гаражним кооперативам як юридичним особам не визначена чинним законодавством України та не передбачено процедури такої передачі, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; беручи до уваги рішення міської ради від 27.05.2015 №3659 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»; відповідно до стст. 12, 39, 41, 122, 123, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,5633 га на вул. Богдана Хмельницького в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:075:0001) для розміщення комплексу будівель та споруд автогаражного кооперативу «Першотравневий-1».

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 2,5633 га на вул. Богдана Хмельницького в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:075:0001) для розміщення комплексу будівель та споруд автогаражного кооперативу «Першотравневий-1», відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Відмовити автогаражному кооперативу «Першотравневий-1» у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 2,5633 га на вул. Богдана Хмельницького в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:075:0001) для розміщення комплексу будівель та споруд автогаражного кооперативу «Першотравневий-1».

4. Запропонувати автогаражному кооперативу «Першотравневий-1» (Сорокопуд О.І.):

4.1 звернутися до міської ради з пропозицією відносно надання зазначеної земельної ділянки в оренду.

4.2 у разі врегулювання на законодавчому рівні питання надання земельних ділянок у постійне користування гаражним кооперативам та ухвалення відповідних нормативно-правових актів, звернутися до міської ради з питання надання зазначеної земельної в постійне користування.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 4 рішення – на виконком Тернівської районної у місті ради (Солод В.М.),координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О.В.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016