КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(V сесія VII скликання)

31.03.2016 м. Кривий Ріг №462

Про поновлення та внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 18.04.2006 за №040610800618, з додатковою угодою

Розглянувши звернення громадянки Сербіної Наталі Володимирівни, фізичної особи-підприємця Поправки Віктора Миколайовича щодо поновлення та внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 18.04.2006 за №040610800618, з додатковою угодою, у зв'язку зі зміною власника розташованого на ній об'єкта; ураховуючи договір купівлі-продажу рухомого майна, посвідчений приватним нотаріусом Криворізького міського нотаріального округу Дніпропетровської області Соболєвою Л.А. 10.04.2012 та зареєстрований в реєстрі за №483, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст.12 Земельного кодексу України, стст. 377, 415, 652, 653, 654 Цивільного кодексу України, стст. 7, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Поновити терміном на 5 років договір оренди земельної ділянки площею 0,0006 га на вул. Коротченка, зупинка громадського транспорту «Бульвар Маршала Василевського» у Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:543:0011), зареєстрований 18.04.2006 за №040610800618, з додатковою угодою, для розміщення тимчасової споруди торговельного кіоска в складі зупиночного комплексу.

2. Унести зміни шляхом укладання додаткової угоди до діючого договору оренди земельної ділянки площею 0,0006 га на вул. Коротченка, зупинка громадського транспорту «Бульвар Маршала Василевського» у Жовтневому районі (ка-

дастровий номер 1211000000:04:543:0011), зареєстрованого 18.04.2006 за №040610800618, з додатковою угодою, укладеного з фізичною особою-підприємцем Сербіною Наталею Володимирівною (за договором оренди - приватна підприємниця) для розміщення тимчасової споруди торговельного кіоска в складі зупиночного комплексу, а саме: визнати орендарем земельної ділянки фізичну особу-підприємця Поправку Віктора Миколайовича.

3. Залишити без змін усі інші умови діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 18.04.2006 за №040610800618, з додатковою угодою.

4. Фізичній особі-підприємцю Поправці Віктору Миколайовичу:

4.1 у тримісячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською радою додаткову угоду до діючого договору оренди земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5. Зміни набувають сили з моменту державної реєстрації права оренди нового землекористувача згідно з чинним законодавством України.

6. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькій північній об’єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 4 рішення – на виконком Жовтневої районної у місті ради (Коритнік В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О.В.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016