КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(V сесія VII скликання)

31.03.2016 м. Кривий Ріг №445

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки на вул. Коротченка, 5а, реєстрацію права комунальної власності на неї й надання її в постійне користування для розміщення районної експлуатаційної служби

Розглянувши звернення комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» щодо надання в постійне користування земельної ділянки на вул. Коротченка, 5а в Жовтневому районі, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення районної експлуатаційної служби; ураховуючи довідку про балансову належність від 27.05.2014 №1430/04, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 30.04.2014 №2684 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки площею 0,4337 га на вул. Коротченка, 5а в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:525:0001) для розміщення районної експлуатаційної служби.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,4337 га на вул. Коротченка, 5а в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:525:0001) для розміщення районної експлуатаційної служби, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати комунальному підприємству теплових мереж «Криворіжтепломережа» із земель комунальної власності в постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,4337 га на вул. Коротченка, 5а в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:525:0001) для розміщення районної експлуатаційної служби, згідно з доданою схемою.

4. Визначити розмір земельного податку за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України та рішення міської ради від 24.06.2015 №3727 «Про встановлення ставок земельного податку, розміру орендної плати та пільг зі сплати за землю на території міста Кривого Рогу».

5. Комунальному підприємству теплових мереж «Криворіжтепломережа» (Мітін С.М.):

5.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

5.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету земельного податку за користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 5 рішення – на виконком Жовтневої районної у місті ради (Коритнік В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О.В.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016