**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА**

# Р І Ш Е Н Н Я

**(V сесія VII скликання)**

31.03.2016 м. Кривий Ріг №436

***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Орджонікідзе, 2з, реєстрацію права комунальної власності на неї й надання її в постійне користування для розміщення існуючого спортивного залу Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області***

Розглянувши звернення Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області, щодо надання в постійне користування земельної ділянки для розміщення існуючого спортивного залу на вул. Орджонікідзе, 2з у Дзержинському районі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; ураховуючи довідку від 17.08.2010 №498 Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області, про балансову належність спортивної зали на вул. Орджонікідзе, 2з, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 28.07.2010 №3974 «Про затвердження містобудівної документації земельних ділянок та надання дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»; відповідно до стст. 12, 51, 92, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про фізичну культуру і спорт», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний ка-

дастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1421 га на вул. Орджонікідзе, 2з у Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:121:0019) для розміщення існуючого спортивного залу Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку рекреаційного призначення площею 0,1421 га на вул. Орджонікідзе, 2з у Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:121:0019) для розміщення існуючого спортивного залу Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати Криворізькому медичному коледжу, заснованому на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області, в постійне користування земельну ділянку рекреаційного призначення площею 0,1421 га на вул. Орджонікідзе, 2з у Дзержинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:121:0019) за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту (код 07.02) для розміщення існуючого спортивного залу Криворізького медичного коледжу, заснованого на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області, згідно з доданою схемою.

Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок забудованих земель громадського призначення, не наданих у власність та користування.

4. Криворізькому медичному коледжу, заснованому на спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Дніпропетровської області (Козенко Л.О.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 26.03.2013 №8/4-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 28.10.2015 №995.

4.4. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про

затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Визначити розмір земельного податку за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України та рішення міської ради від 24.06.2015 №3727 «Про встановлення ставок земельного податку, розміру орендної плати та пільг зі сплати за землю на території міста Кривого Рогу».

6. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 4 рішення – на виконком Дзержинської районної у місті ради (Шаповалов Г.А.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О.В.

***Міський голова*** ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016