КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(V сесія VII скликання)

31.03.2016 м. Кривий Ріг №410

Про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 13.08.2009 за №040910800700, з додатковими угодами

Розглянувши звернення фізичних осіб-підприємців Алієвої Ірини Олександрівни та Самадова Абасгулу Хангулу огли щодо внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 13.08.2009 за №040910800700, з додатковими угодами, у зв'язку зі зміною власника розташованого на ній об'єкта; ураховуючи договір купівлі-продажу павільйону, посвідчений приватним нотаріусом Криворізького міського нотаріального округу Дніпропетровської області Рукавіциною Н.В. 18.02.2016 та зареєстрований в реєстрі за №265, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст.12 Земельного кодексу України, стст. 377, 415, 652, 653, 654 Цивільного кодексу України, стст. 7, 30 Закону України «Про оренду землі», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Унести зміни шляхом укладання додаткової угоди до діючого договору оренди земельної ділянки площею 0,0135 га на вул. Тесленка між житловими будинками 14 і 20 у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:153:0006), зареєстрованого 13.08.2009 за №040910800700, з додатковими угодами, укладеного фізичною особою-підприємцем Самадовим Абасгулу Хангулу огли для розміщення тимчасової споруди павільйону з продажу овочів та фруктів, а саме: визнати орендарем земельної ділянки фізичну особу-підприємця Алієву Ірину Олександрівну.

2. Залишити без змін усі інші умови діючого договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 13.08.2009 за №040910800700, з додатковими угодами.

3. Фізичній особі-підприємцю Алієвій Ірині Олександрівні:

3.1 у тримісячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською радою додаткову угоду до діючого договору оренди земельної ділянки;

3.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4. Зміни набувають сили з моменту державної реєстрації права оренди нового землекористувача згідно з чинним законодавством України.

5. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 3 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О.В.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016