КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(V сесія VII скликання)

31.03.2016 м. Кривий Ріг №415

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, передачу їх безоплатно у власність громадянам для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, ведення садівництва й будівництва індивідуальних гаражів

Розглянувши заяви громадян про передачу у власність земельних ділянок та проекти землеустрою щодо їх відведення, погоджені управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради Держгеокадастру та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області до набуття чинності Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою"; відповідно до Конституції України, стст. 12, 35, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити громадянам згідно з додатками 1 − 3 проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, ведення садівництва й будівництва індивідуальних гаражів.

2. Передати із земель комунальної власності міста громадянам безоплатно у власність земельні ділянки житлової й громадської забудови для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (додаток 1), ведення садівництва (додаток 2) і будівництва індивідуальних гаражів (додаток 3), згідно з доданими схемами.

3. Громадянам, указаним у додатках:

3.1. Зареєструвати відповідне право на земельні ділянки згідно з чинним законодавством України.

3.2. Здійснювати будівництво відповідно до затвердженої проектної документації.

3.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради Держгеокадастру та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області.

3.4. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), пункту 3 рішення – на виконкоми районних у місті рад (Коритнік В.В., Беззубченко В.В., Нєженцев С.В., Рижков Є.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Фіщенка О. В.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016

Додаток 1
до рішення міської ради
31.03.2016 №415

С П И С О К

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою, передаються безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд

№ з/п	*Землекористувач*	*Місце розташування земельної ділянки, її кадастровий номер*	*Площа земельної ділянки, (га)*	*Склад земельних угідь, за рахунок яких передаються у власність земельні ділянки*
1	2	3	4	5
1	Громадянка Гетьман Зінаїда Олексіївна	Жовтневий район, вул. Карнавальна, (ділянка 58), 1211000000:04:481:0067	0,1000	Землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), надані за рахунок земельних угідь, які за даними державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма 6-зем) обліковані під житловою забудовою з трьома та більше поверхами й на підставі рішення міської ради від 29.04.2015 №3619 віднесені до не наданих у власність або користування
2	Громадянка Базір Ольга Федорівна	Центрально-Міський район, вул. Миколаївське шосе, напроти будинків 43 та 44, 1211000000:08:810:0028	0,1000	Землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), надані за рахунок земель, які на підставі рішення виконкому міської ради від 27.01.1993 №33 надані виконкому Центрально-Міської районної ради для будівництва індивідуальних житлових будинків та обліковані в землях, відведених під будівництво (будівництво на яких не розпочато)
3	Громадянин Торгало Володимир Миколайович	Центрально-Міський район, вул. Миколаївське шосе, ділянка 16, 1211000000:08:810:0029	0,1000	Землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які відводяться за рахунок земель, що на підставі рішення виконкому міської ради від 27.01.1993 №33 надані виконкому Центрально-Міської районної ради для будівництва індивідуальних житлових будинків та обліковані в землях, відведених під будівництво (будівництво на яких не розпочато)

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5
4	Громадянин Шкурко Юрій Вікторович	Інгулецький район, вул. Кампанелли, 15а, 1211000000:12:041:0012	0,1000	Землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), надані за рахунок земель під одно- та двоповерховою житловою забудовою, не наданих у власність та користування

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016

Додаток 2
до рішення міської ради
31.03.2016 №415

ВІДОМОСТІ

про громадянку, якій затверджується проект землеустрою й передається безоплатно у власність земельна ділянка для ведення садівництва

Землекористу-вач	***Місце розташування земельної ділянки***	***Площа земель-ної ділянки, (га)***	***Землі, за рахунок яких передається у власність земельна ділянка***
Громадянка Дробіна Валентина Андріївна	Саксаганський район, вул. Одеська, біля буди-нку 35-2, 1211000000:06:168:0028	0,1200	Землі сільськогосподарського приз-начення для ведення садівництва, надані за рахунок земельних угідь, не наданих у власність та користу-вання, які згідно з даними державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма 6-зем) обліко-вані під одно- та двоповерховою жи-тловою забудовою

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016

Додаток 3
до рішення міської ради
31.03.2016 №415

С П И С О К

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою, передаються безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів

№ з/п	*Землекористувач*	*Місце розташування земельної ділянки, її кадастровий номер*	*Площа земельної ділянки, (га)*	*Склад земельних угідь, за рахунок яких передаються у власність земельні ділянки*
1	Громадянин Серьогін Володимир Михайлович	Саксаганський район, вул. Кубанська, 1211000000:06:218:0020	0,0053	Землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуального гаража, надані за рахунок земельних угідь, не наданих у власність та користування, які згідно з даними державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма 6-зем) обліковані в забудованих землях транспорту і зв'язку
2	Громадянин Биков Костянтин Євгенович	Центрально-Міський район, вул. Першотравнева, біля будинку 11, 1211000000:08:415:0015	0,0036	Землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуального гаража, відводяться за рахунок забудованих земель транспорту та зв'язку, не наданих у власність і користування

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
31.03.2016