КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(VIII сесія VII скликання)

22.06.2016 м. Кривий Ріг №657

Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб

Розглянувши детальні плани територій, погоджені управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради, містобудування, архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області, відокремленим структурним підрозділом «Криворізьке міськрайонне Управління Головного управління Держсанепідслужби у Дніпропетровській області», Криворізьким міським управлінням Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Дніпропетровській області; ураховуючи звернення замовників; відповідно до стст. 12, 134 Земельного кодексу України, стст. 50, 51 Закону України «Про землеустрій», рішення міської ради від 28.08.2013 №2174 «Про внесення змін до Тимчасового порядку розміщення об’єктів містобудування та надання вихідних даних для їх проектування», зі змінами; керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити детальні плани територій згідно з додатком.

2. Надати замовникам, зазначеним у додатку, дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб.

3. Замовникам, зазначеним у додатку:

3.1. у місячний термін від дня ухвалення рішення надати до землевпорядної організації необхідні пакети документів та укласти договори на виконання технічних звітів і проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб, відведення земельних ділянок;

3.2 надати проекти землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб, відведення земельної ділянки для затвердження міською радою;

3.3 у встановленому порядку одержати документ, який дає право виконувати будівельні роботи, у Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції у Дніпропетровській області;

3.4 виконати вимоги чинного законодавства України, що стосуються пайової участі в створенні й розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, шляхом укладання відповідних договорів з виконкомом міської ради до прийняття об’єктів будівництва в експлуатацію;

3.5 виконати зобов’язання щодо прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Управлінню містобудування, архітектури та земельних відносин виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) видати замовникам, зазначеним у додатку, містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок.

5. Попередити замовників, зазначених у додатку, про заборону освоєння земельних ділянок до встановлення їх меж у натурі та одержання правоустановчих документів на землю.

У випадку порушення цієї вимоги, забудови вважатимуться самочинними й замовники нестимуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
22.06.2016

Додаток
до рішення міської ради
22.06.2016 №657

ПЕРЕЛІК
детальних планів територій, наданих для затвердження, та замовників, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб

№ з/п	Назва	Замовник	Адреса об'єкта	Орієнтовна площа земельної ділянки (га)
1	2	3	4	5
1	Детальний план території під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, громадянин Ляшенко Олексій Петрович, якому надається дозвіл	вул. Поповича, 58 у Довгинцівському районі	0,1000
2	Детальний план території під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	Управління містобудування , архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, громадянка Антонова Олена Валентинівна*, якій надається дозвіл	вул. Філянського, 1а в Тернівському районі	0,1000
3	Детальний план території «Реконструкція житлового будинку під помісну церкву християн віри євангельської п'ятидесятників «Вефіль»	Управління містобудування , архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, релігійна громада «Помісна церква християн віри євангельської п'ятидесятників «Вефіль» у місті Кривому Розі, якій надається дозвіл	вул. П'ятихатська, 31 у Покровському (Жовтневому) районі	0,0444

1	*2*	*3*	*4*	*5*
4	Детальний план території «Реконструкція існуючої адміністративної будівлі під 3 амбулаторії комунальної установи «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» Криворізької міської ради	Управління містобудування , архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, комунальна установа «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» Криворізької міської ради, якій надається дозвіл	вул. Едуарда Фукса (Тухачевського), 33а в Покровському (Жовтневому) районі	0,9217
5	Детальний план території під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	Управління містобудування , архітектури та земельних відносин виконкому міської ради, громадянин Тонкошкур Андрій Михайлович, якому надається дозвіл	вул. Заозерна, біля будинку 4а в Довгинцівському районі	0,0850

** За умови виконання вимог Криворізького міського управління Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Дніпропетровській області.*

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
22.06.2016