КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(VIII сесія VII скликання)

22.06.2016 м. Кривий Ріг №712

Про розгляд звернень публічного акціонерного товариства «АрселорМіттал Кривий Ріг»

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства «АрселорМіттал Кривий Ріг» щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 122, 166 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити, за умови виконання вимог пункту 41 договорів оренди земельних ділянок, що розриваються достроково, публічному акціонерному товариству «АрселорМіттал Кривий Ріг» за згодою сторін шляхом розірвання договори оренди земельних ділянок (додаток) та укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити публічне акціонерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг», що припинення права оренди земельних ділянок підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Припинити право комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради на земельні ділянки, зазначені в додатку.

4. Рекомендувати публічному акціонерному товариству «АрселорМіттал Кривий Ріг» (Парамжит Калон):

4.1. З метою реалізації заходів з рекультивації порушених земель виконати робочий проект землеустрою стосовно земельної ділянки площею 67,9576 га, що надана в орендне користування на підставі договору оренди земельної діля-

нки від 15.03.2012 №121100004001104 для розміщення гірничо-збагачувального комплексу (ділянка №4) у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:684:0180);

4.2. Ужити заходів щодо відновлення межових знаків земельних ділянок площами:

- 1,5255 га, що надана в орендне користування на підставі договору оренди земельної ділянки від 15.03.2012 №121100004001097 для розміщення гірничо-збагачувального комплексу (ділянка №10) у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:523:0006);

- 1,2602 га, що надана в орендне користування на підставі договору оренди земельної ділянки від 15.03.2012 №121100004001112 для розміщення гірничо-збагачувального комплексу (ділянка №11) у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:523:0005),

та звернутися до міської ради повторно.

5. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій південній об’єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб’єкта, що має зобов’язання з відшкодування орендної плати за рік.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
22.06.2016

Додаток
до рішення міської ради
22.06.2016 №712

С П И С О К
земельних ділянок, щодо яких розриваються за згодою сторін договори оренди

№ з/п	*Цільове призначення земельної ділянки*	*Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер*	*Площа, (га)*	*Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки*
1	Розміщення пральні	Інгулецький район, вул. Ангарська, 1211000000:05:056:0024	0,4881	29.05.2007 №040710800451
2	Розміщення металургійного виробництва (ділянка №5)	Металургійний (Дзержинський) район, вул. Криворіжсталі (Орджонікідзе), 1, 1211000000:02:229:0005	0,2542	05.07.2011 №121100004000546
3	Розміщення металургійного виробництва (ділянка №6)	Металургійний (Дзержинський) район, вул. Криворіжсталі (Орджонікідзе), 1, 1211000000:02:229:0006	0,1723	05.07.2011 №121100004000549
4	Розміщення гірничо-збагачувального комплексу (ділянка №12)	Центрально-Міський район, 1211000000:08:523:0003	46,2620	15.03.2012 №121100004001091

**- за умови виконання вимог пункту 41 договорів оренди земельних ділянок, що розриваються достроково.*

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
22.06.2016