КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(XII сесія VII скликання)

28.09.2016 м. Кривий Ріг №983

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення заявників щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Припинити право комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради на земельні ділянки, зазначені в додатку.

4. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким об’єднаним державним податковим інспекціям Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб’єктами, які мають зобов’язання з відшкодування орендної плати за рік.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста (Ляденко О.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Удода Є.Г.

Міський голова ***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
28.09.2016

Додаток
до рішення міської ради
28.09.2016 №983

С П И С О К
орендарів, з якими розриваються за згодою сторін договори оренди земельних ділянок

№ з/п	*Орендар земельної ділянки*	*Цільове призначення земельної ділянки*	*Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер*	*Площа (га)*	*Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод*
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "АЛАІР"*	Для розміщення цеху з виготовлення промислових мастил	Покровський район, вул. Фабрична, 2, 1211000000:04:381:0015	1,4715	20.01.2014 №4321025
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "АРГО 777"*	Для реконструкції будівлі засолочного цеху під цех з виробництва меблів і товарів народного споживання	Центрально-Міський район, вул. Окружна, 31в, 1211000000:08:077:0028	1,8595	04.06.2015 №9924230
3	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГНАТ"*	Для розміщення оптового складу продовольчих товарів	Центрально-Міський район, вул. Окружна, 3б, 1211000000:08:077:0019	0,5578	15.08.2013 №2148406
4	Фізична особа-підприємець Гулик Олена Вікторівна*	Для розташування торговельного комплексу	Саксаганський район, вул. Володимира Великого, 27а, 1211000000:06:134:0043	0,0353	27.09.2012 №121100004001735
5	Фізична особа-підприємець Некрасова Маргарита Петрівна**	Для розміщення торговельного комплексу	Саксаганський район, вул. Володимира Великого, 27б, 1211000000:06:134:0017	0,0353	23.12.2005 №040510801157, з додатковою угодою про продовження терміну дії

**- за умови виконання вимог пункту 41 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.*
*** - за умови виконання вимог пункту 10.7 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.*

Секретар міської ради ***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу О.Мєшкова
28.09.2016