



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я
(LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4655

—
Про визначення умов продажу прав на користування земельною ділянкою комунальної власності міста, що виставляється на земельні торги

З метою використання земель комунальної форми власності в інтересах територіальної громади, забезпечення подальшого соціально-економічного розвитку міста; відповідно до стст. 12, 134 – 139 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада *вирішила*:

1. Визначити умови продажу прав на користування земельною ділянкою комунальної власності міста, що виставляється на земельні торги (додаток).

2. Доручити департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради організувати проведення земельних торгів у спосіб, визначений чинним законодавством України, підготувати документи та матеріали щодо лоту, необхідні виконавцю земельних торгів для публікації оголошення про проведення земельних торгів та розпочати процедуру відбору виконавця земельних торгів.

3. Установити, що:

3.1 розмір винагороди виконавця земельних торгів визначається умовами договору між ним та організатором торгів і не може перевищувати 2 000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за лот на дату публікації оголошення про проведення земельних торгів;

3.2 розмір реєстраційного внеску визначається виконавцем земельних торгів і не може перевищувати 50 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб на дату публікації оголошення про проведення земельних торгів;

3.3 сплачені суми реєстраційних внесків поверненню не підлягають, крім випадку, визначеного ч.3 ст.138 Земельного кодексу України;

Додаток

до рішення міської ради
22.04.2020 №4655

Умови продажу прав на користування земельною ділянкою
комунальної власності міста, що виставляється на земельні торги

Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа (га)	Цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки	Термін оренди	Річний розмір орендної плати згідно з технічною документацією щодо оцінки земель міста, грн	Стартовий розмір річної орендної плати (стартова ціна лота), грн	Гарантійний внесок (30% стартового розміру річної плати за користування земельною ділянкою [оренди]), грн	Крок торгів (0,5% стартової плати за користування земельною ділянкою [оренди]), грн
Тернівський район, перехрестя вулиць Сергія Колачевського та Чарівної, 1211000000:07:361:0008	1,1520	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) (будівництво торговельного комплексу)	3 роки	77 965,29	77 970,00	23 391,00	389,85

Секретар міської ради

Сергій Маляренко

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мсшкова
22.04.2020