



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4668

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «МЕТ-ЕНЕРГОМАШ»

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МЕТ-ЕНЕРГОМАШ» про внесення змін до діючого договору оренди (державна реєстрація права оренди 21.05.2019 за №31686621) земельної ділянки на вул. Прорізній, 89а, укладеного з міською радою для реконструкції цехів з металопереробки й виробництва металопластикових вікон та адміністративно-побутового комплексу під комплекс будівель і споруд зони митного контролю (без зупинки виробництва); ураховуючи актуальну інформацію про право власності на об'єкт нерухомого майна, зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11.02.2020 за №35472010, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до ст.30 Закону України «Про оренду землі»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Унести до діючого договору оренди (державна реєстрація права оренди 21.05.2019 №31686621) земельної ділянки на вул. Прорізній, 89а в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:158:0055), укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «МЕТЕНЕРГОМАШ», такі зміни: у пункті 1 розділу «Предмет Договору» та пункті 15 розділу «Умови використання земельної ділянки» замінити мету використання земельної ділянки з «для реконструкції цехів з металопереробки й виробництва металопластикових вікон та адміністративно-побутового комплексу під комплекс будівель і споруд зони митного контролю (без зупинки виробництва)» на «для розміщення комплексу будівель і споруд зони митного контролю».

2. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України та рішення міської ради від 26.06.2019 №3897 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг

щодо земельного податку на території м. Кривого Рогу у 2020 році». У наступних роках розмір річної орендної плати буде визначатися відповідними рішеннями міської ради, що встановлюватимуть річний розмір орендної плати на кожен поточний рік.

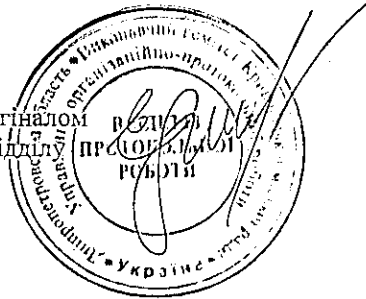
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕТЕНЕРГОМАШ» (Гніденко Ю.О.) у тримісячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020