



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4681

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Співдружності, 106б, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання їй в постійне користування для розміщення будівлі електроремонтної дільниці

Розглянувши звернення Комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» про надання в постійне користування земельної ділянки на вул. Співдружності, 106б, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення будівлі електроремонтної дільниці, погоджений департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради й відповідним територіальним органом Держгеокадастру; ураховуючи право власності на нерухоме майно, зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 12.03.2018 за №25229863, довідку про балансову належність Комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» від 19.03.2018 №780/05, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 28.02.2018 №2497 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0965 га на вул. Співдружності, 106б у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:052:0079) за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) для розміщення будівлі електроремонтної дільниці.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради (код юридичної особи 33874388) право комунальної

власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0965 га на вул. Співдружності, 106б у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:052:0079) за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) для розміщення будівлі електроремонтної дільниці, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати Комунальному підприємству теплових мереж «Криворіжтепломережа» у постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0965 га на вул. Співдружності, 106б у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:052:0079) за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) для розміщення будівлі електроремонтної дільниці, згідно з доданою схемою.

4. Комунальному підприємству теплових мереж «Криворіжтепломережа» (Мітін С.М.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради від 05.11.2019 №17/02-08/3340 і відповідного територіального органу Держгеокадастру від 28.11.2019 №10609/82-19.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Контроль за виконанням підпунктів 4.4, 4.5 рішення покласти відповідно до наданих повноважень на департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради й виконком Саксаганської районної у місті ради.

6. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькому північному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом,
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020