



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4691

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Святогеоргіївській, 17, гараж №1 та передачу її безоплатно у власність для розміщення будівлі гаража

Розглянувши заяву громадянина Соловійова Сергія Анатолійовича про передачу у власність земельної ділянки на вул. Святогеоргіївській, 17, гараж №1, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення будівлі гаража, погоджений департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, відповідним територіальним органом Держгеокадастру та управлінням культури, національностей і релігій Дніпропетровської обласної державної адміністрації; урахувавши, що право власності на гараж зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.12.2018 за №29614995, рішення міської ради від 31.07.2019 №3984 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючими забудовами (будівлями, спорудами)», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст.12, 39, 40, 118, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Затвердити громадянину Соловійову Сергію Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлової та громадської забудови площею 0,0067 га на вул. Святогеоргіївській, 17, гараж №1 у Металургійному районі (кадастровий номер 1211000000:02:291:0010) за цільовим призначенням – землі для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) для розміщення будівлі гаража.

2. Передати громадянину Соловійову Сергію Анатолійовичу із земель кому-

нальної власності міста безоплатно у власність земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,0067 га на вул. Святогеоргіївській, 17, гараж №1 у Металургійному районі (кадастровий номер 1211000000:02:291:0010) за цільовим призначенням – землі для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) для розміщення будівлі гаража, згідно з доданою схемою.

3. Громадянину Соловйову Сергію Анатолійовичу:

3.1. Зареєструвати відповідне право на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

3.2. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради від 25.10.2019 №17/02-08/3257, відповідного територіального органу Держгеокадастру від 22.10.2019 №10068/82-19 й управління культури, національностей і релігій Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 13.11.2019 №2360/0/161-19.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

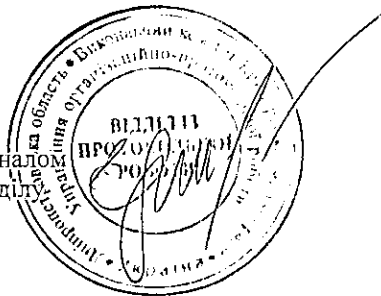
4. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізькому південному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020