



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4692

Про затвердження проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб під об'єкт «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» у Металургійному районі, реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку та надання її в постійне користування

Розглянувши звернення Комунального підприємства «Парк культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» Криворізької міської ради, проект землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб під об'єкт «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» у Металургійному районі (ділянка №2), погоджений департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, відділом у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області та управлінням культури, національностей і релігій Дніпропетровської обласної державної адміністрації; урахувавши довідку про балансову належність Комунального підприємства «Парк культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» Криворізької міської ради від 13.09.2019 №209, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 27.02.2019 №3540 «Про затвердження детального плану території об'єкта «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» (коригування) та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб»; відповідно до Конституції України, стст. 12, 50, 51, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, стст. 28, 51 Закону України «Про землеустрій», Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» «Про Державний земельний кадастр», стст. 26, 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада *вирішила*:

1. Затвердити проект землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб на земельній ділянці рекреаційного призначення площею 12,7672 га в Металургійному районі (ділянка №2) (кадастровий номер

1211000000:02:059:0043), за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01) під об'єкт «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького».

2. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради (код юридичної особи 33874388) право комунальної власності на земельну ділянку рекреаційного призначення площею 12,7672 га в Металургійному районі (ділянка №2) (кадастровий номер 1211000000:02:059:0043), за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01) під об'єкт «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького».

3. Надати Комунальному підприємству «Парк культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» у постійне користування земельну ділянку рекреаційного призначення площею 12,7672 га в Металургійному районі (ділянка №2) (кадастровий номер 1211000000:02:059:0043), за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01) під об'єкт «Комплексний благоустрій та озеленення парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького», згідно з доданою схемою.

4. Комунальному підприємству «Парк культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького» (Катриченко Р.В.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради від 20.12.2019 №17/02-08/3841, відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 20.12.2019 №97-4-0.22-3534/165-19, управління культури, національностей і релігій Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 19.12.2019 №2650/0/161-19.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Контроль за виконанням підпунктів 4.4, 4.5 рішення покласти відповідно до наданих повноважень на департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради й виконком Металургійної районної у місті ради.

6. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькому південному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020