



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4704

Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності на пр-ті Гагаріна, 69б та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «НКТ-ГРУП» про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності на пр-ті Гагаріна, 69б та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки; ураховуючи, що зазначена земельна ділянка площею 0,0212 га (кадастровий номер 1211000000:03:159:0041) перебуває в орендному користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «НКТ-ГРУП» на підставі договору оренди, зареєстрованого 14.02.2020 за №35578269, реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна на пр-ті Гагаріна, 69Б 30.10.2019 за №33923666 та об'єкт нерухомого майна на пр-ті Гагаріна, 69Г 09.04.2014 за №5286587; висновок щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна та розрахунки гранично допустимої площі, необхідної для розміщення об'єктів забудови, розташованих на сформованих самостійних земельних ділянках, що утворюються в разі поділу; беручи до уваги рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до Конституції України, стст. 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки житлової та громадської забудови площею 0,0212 га на пр-ті Гагаріна, 69б у Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:159:0041) за цільовим призначенням — для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» і в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (за територіальною громадою міста Кривого Рогу), без зміни цільового призначення, та на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «НКТ-ГРУП» (Комішан А.В.):

2.1 виступити замовником розробки технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1;

2.2 надати технічну документацію на погодження міській раді.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020