



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4706

Про надання згоди на прийняття до земель комунальної власності міста земельної ділянки на вул. Староярмарковій, 35 та відмову в припиненні права постійного користування нею

Розглянувши заяви Товариства з обмеженою відповідальністю «ДЯПРУДА» щодо надання згоди на прийняття до земель комунальної власності міста земельної ділянки на вул. Староярмарковій, 35 (попередня назва – вул. Сиволапа) й припинення права постійного користування цією ділянкою; ураховуючи:

- що право постійного користування земельною ділянкою підтверджене державним актом на право постійного користування землею від 29.06.1995 №274, виданим Криворізькою міською Радою народних депутатів Державному підприємству «Державна інспекція по якості залізних руд», правонаступником усіх прав та обов'язків якого є Товариство з обмеженою відповідальністю «ДЯПРУДА»;

- витяг з Державного земельного кадастру №НВ-1206033022018 від 18.04.2018, відповідно до якого зазначена земельна віднесена до земель державної форми власності;

- вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, та ст.142 Земельного кодексу України, відповідно до якої припинення права постійного користування земельною ділянкою в разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки, який ухвалює рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації;

беручи до уваги лист юридичного департаменту Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 17.01.2020 №13-99/0/139-20, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на нерухоме майно Товариства від 05.08.2019 №17630028; відповідно до стст. 12, 83, 84, 117, 122, пункту «а» ст.141, ст.142 Земельного кодексу України; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати згоду на прийняття до земель комунальної власності міста земельної ділянки державної форми власності площею 0,3162 га на вул. Староярмарковій, 35 у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:417:0007).

Земельна ділянка віднесена до категорії земель житлової та громадської забудови за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – код 03.10, вид використання – для розміщення управління.

2. Повідомити Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІЯПРУДА» (Голубицька О.Г.), що рішення органів виконавчої влади, які здійснюють розпорядження землями державної власності, про передачу земельної ділянки в комунальну власність разом з актом приймання-передачі такої земельної ділянки є підставою для:

2.1 унесення змін до даних Державного земельного кадастру щодо визначення форми власності, до якої належить земельна ділянка;

2.2 державної реєстрації права власності територіальної громади на неї.

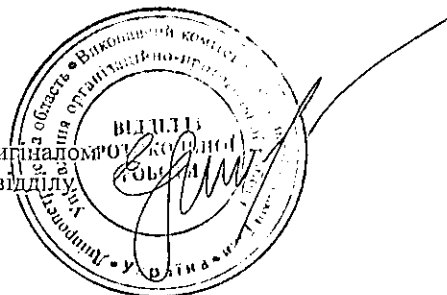
3. Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЯПРУДА» в припиненні права постійного користування земельною ділянкою державної форми власності площею 0,3162 га для розміщення управління на вул. Староярмарковій, 35 (вул. Сиволапа) у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:417:0007), підтверджене державним актом на право постійного користування землею, зареєстрованим у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 29.06.1995 за №274.

4. Контроль за виконанням пункту 1 рішення покласти відповідно до наданих повноважень на департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020