



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VII скликання)

22.04.2020

м. Кривий Ріг

№4726

Про реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки на вул. Вернадського, 141а, 141в і надання їх у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я

Розглянувши звернення Комунальних некомерційних підприємств «Криворізька міська лікарня №10» Криворізької міської ради та «Центр первинної медико-санітарної допомоги №5» Криворізької міської ради про надання в постійне користування земельних ділянок на вул. Вернадського, 141а, 141в для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я; урахувавши, що відповідно до ст.79-1 Земельного кодексу України земельна ділянка площею 4,1931 га на вул. Вернадського, 141а (кадастровий номер 1211000000:03:266:0026) в результаті поділу припинена як об'єкт цивільних прав, а її реєстрація в Державному земельному кадастрі скасована, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 20.09.2007 №030710800023, зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.05.2015 за №9888943, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; 29.01.2020 №4506 «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Вернадського, 141а для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги», рішення виконкому Довгинцівської районної в місті ради від 21.06.2017 №181 «Про впорядкування адресного господарства», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 79-1, 92, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»;

керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада *вирішила*:

1. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради (код юридичної особи 33874388) право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови в Довгинцівському районі площами:

- 3,7965 га на вул. Вернадського, 141а (кадастровий номер 1211000000:03:266:0025);

- 0,3966 га на вул. Вернадського, 141в (кадастровий номер 1211000000:03:266:0026);

для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я, утворені в результаті поділу земельної ділянки площею 4,1931 га на вул. Вернадського, 141а (кадастровий номер 1211000000:03:266:0013), та вважати припиненим право постійного користування земельною ділянкою площею 4,1931 га, що виникло на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 20.09.2007 №030710800023 та зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.05.2015 за №9888943 за Комунальним некомерційним підприємством «Криворізька міська лікарня №10» Криворізької міської ради.

2. Визнати таким, що втратив чинність і підлягає вилученню, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 20.09.2007 №030710800023.

3. Надати в постійне користування для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я земельні ділянки житлової та громадської забудови в Довгинцівському районі площами:

- 3,7965 га на вул. Вернадського, 141а (кадастровий номер 1211000000:03:266:0025) Комунальному некомерційному підприємству «Криворізька міська лікарня №10» Криворізької міської ради;

- 0,3966 га на вул. Вернадського, 141в (кадастровий номер 1211000000:03:266:0026) Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги №5» Криворізької міської ради, згідно з доданими схемами.

4. Комунальним некомерційним підприємствам «Криворізька міська лікарня №10» Криворізької міської ради (Семенів В.М.) та «Центр первинної медико-санітарної допомоги №5» Криворізької міської ради (Кузнецова А.О.):

4.1 зареєструвати право постійного користування земельними ділянками, зазначеними в пункті 3, що підлягає державній реєстрації відповідно до закону;

4.2 виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.3 у разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах»;

5. Контроль за виконанням підпунктів 4.2, 4.3 рішення покласти відповідно до наданих повноважень на департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради й виконком Довгинцівської районної в місті ради.

6. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькому північному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
22.04.2020