



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VII скликання)

30.06.2020

м. Кривий Ріг

№4800

Про відмову в наданні адміністративних послуг суб'єктам звернення

Розглянувши заяви суб'єктів звернення та надані документи; урахувавши рішення виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами (рішення виконкому міської ради 12.06.2019 №307), 13.11.2019 №518 «Про оптимізацію надання адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу» та те, що статтею 4-1 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» визначені підстави для відмови у видачі документа дозвільного характеру; беручи до уваги, що відмова у видачі документа дозвільного характеру з підстав, не передбачених законом, не допускається; відповідно до Кодексу України про адміністративні правопорушення, Земельного кодексу України, Законів України «Про адміністративні послуги», «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», «Про оренду землі», Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року №523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада *вирішила:*

Відмовити суб'єктам звернення (додаток) у наданні адміністративних послуг.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з рішенням
Начальник відділу



О.Мішкова
30.06.2020

СПИСОК

суб'єктів звернення, яким відмовлено в наданні адміністративних послуг

№ п/п	Суб'єкт звернення	Послуга	Підстави відмови в наданні послуги	Примітка
1	2	3	4	5
1	Фізичні особи-підприємці Гробовий Іван Григорович, Соколовська Ганна Олександрівна, Красновський Андрій Володимирович	Адміністративна послуга №11 «Видача рішення міської ради про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки в частині зміни орендаря»	Надання неповного пакета документів	1. Земельна ділянка розташована за адресою: вул. Дарвіна, 2а, б, в. 2. У заяві зазначена інша адреса земельної ділянки: вул. Дарвіна, 2б. 3. У наданому на розгляд пакеті документів відсутні копії документів, що посвідчують право власності на будівлі й споруди, розташовані на земельній ділянці (договір купівлі-продажу, дарування, міни, рішення суду тощо) на вул. Дарвіна, 2а, наявність яких передбачена інформаційною карткою адміністративної послуги №11, затвердженою рішенням виконкому міської ради від 12.06.2019 №307
2	Громадянин Ляшенко Леонід Леонідович	Адміністративна послуга №2 «Видача рішення міської ради про надання в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності»	Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах	1. Рішенням міської ради від 24.12.2019 №4393 «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючими забудовами (будівлями, спорудами)» надано дозвіл на розробку проекту землеустрою для будівлі насосної станції (цегляна насосна станція А-2, господарські будівлі Б1, В1, Д1, вбиральні Г1, замощення І, огорожі №1, №2). 2. Документація із землеустрою щодо відведення земельної ділянки не відповідає зазначеному дозволу та розроблена тільки під будівлю насосної без урахування інших будівель

1	2	3	4	5
3	Фізичні особи-підприємці Бруц Тетяна Георгіївна, Ткачук Андрій Олександрович	Адміністративна послуга №11 «Видача рішення міської ради про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки в частині зміни орендаря»	Надання неповного пакета документів	У наданому на розгляд пакеті документів відсутні копії документів, що посвідчують право власності на будівлі й споруди, розташовані земельній ділянці площею 0,0166 на вул. Серафимовича, 92 (договір купівлі-продажу, дарування, міни, рішення суду тощо), довідка відповідного Криворізького управління Головного управління ДПС у Дніпропетровській області про стан сплати орендної плати за землю, наявність яких передбачена інформаційною карткою адміністративної послуги №11, затвердженою рішенням виконкому міської ради від 12.06.2019 №307
4	Фізичні особи-підприємці Бруц Тетяна Георгіївна, Ткачук Андрій Олександрович	Адміністративна послуга №11 «Видача рішення міської ради про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки в частині зміни орендаря»	Надання неповного пакета документів	У наданому на розгляд пакеті документів відсутні: копії документів, що посвідчують право власності на будівлі й споруди, розташовані земельній ділянці площею 0,0600 на вул. Серафимовича, 92 (договір купівлі-продажу, дарування, міни, рішення суду тощо), довідка відповідного Криворізького управління Головного управління ДПС у Дніпропетровській області про стан сплати орендної плати за землю, наявність яких передбачена інформаційною карткою адміністративної послуги №11, затвердженою рішенням виконкому міської ради від 12.06.2019 №307
5	Фізична особа-підприємець Орлов Артем Миколайович	Адміністративна послуга №8 «Видача рішення міської ради про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшого надання її у власність і користування»	Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства	1. Надані на розгляд документи не відповідають ст.ст. 79-1, 123 Земельного кодексу України, а саме: земельна ділянка площею 0.1000 га на вул. Симонова, біля буд. 1а не сформована, її площа та межі не визначені, інформація про неї до Державного земельного кадастру не внесена. 2. Відповідно до норм ст. 123 Земельного кодексу України формування нової земельної ділянки здійснюється на підставі проекту землеустрою щодо її відведення

1	2	3	4	5
6	Фізична особа-підприємець Ейвазов Акбер Шафи огли, громадянин Ейвазов Рустам Джамбулович	Адміністративна послуга №11 «Видача рішення міської ради про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки в частині зміни орендаря»	Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах	1 Термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0465 га на вул. Петра Калнишевського, 2 у Центрально-Міському районі для розміщення кафе-бару з літнім майданчиком (реалізація алкогольних напоїв), зареєстрованого 29.09.2015 за №11392003, закінчився 14.12.2018. 2. У пакеті документів подано свідоцтво про право власності на спадщину за заповітом від 30.12.2017, зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.12.2017 за №24256120, видане фізичній особі-підприємцю Ейвазову Акберу Шафи огли на нерухоме майно за адресою: пр-т Миру, 4, село Вільне, Криворізький район, Дніпропетровська область, що не перебуває у підпорядкуванні Криворізької міської ради
7	Громадянин Мармер Михайло Іларіонович	Адміністративна послуга №2 «Видача рішення міської ради про надання в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності»	Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах	1. Громадянин Мармер М.І. звернувся до міської ради з клопотанням про надання в оренду земельної ділянки на вул. Нікопольське шосе, 16 у Металургійному районі, долучивши до пакета документів реєстрацію право власності на нерухоме майно, розташоване на ділянці, зареєстроване 14.08.2019 за №32815712. 2. Згідно з даними Державного реєстру речових прав право власності на нерухоме майно на вул. Нікопольське шосе, 16 зареєстроване за Товариством з обмеженою відповідальністю «АТБ МАРКЕТ» 28.05.2020 за №36680638
8	Товариство з обмеженою відповідальністю «КРИВБАСМЕХРЕМОНТ»	Адміністративна послуга №2 «Видача рішення міської ради про надання в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності»	Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах	1. Товариство з обмеженою відповідальністю «КРИВБАСМЕХРЕМОНТ» звернувся до міської ради з клопотанням про надання в оренду земельної ділянки на вул. Ракітіна, 31л у Покровському районі. 2. Згідно з даними Державного реєстру речових прав, право оренди на земельну ділянку зареєстроване за Товариством 04.08.2015 за №10678707 з терміном дії до 04.08.2020

Секретар міської ради

Сергій Маляренко

Згідно з оригіналом
Начальник відділуО.Мешкова
30.06.2020