



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VII скликання)

30.06.2020

м. Кривий Ріг

№4837

Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за ініціативою Товариства з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» та Приватного підприємства «ІТЄВА»

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛМАРКЕТ» та Приватного підприємства «ІТЄВА» щодо поділу земельної ділянки площею 0,0800 га в Центрально-Міському районі, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать на праві приватної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛМАРКЕТ» (витяги з державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 30.06.2015 №№10294815, 10298906, 10295242) та Приватному підприємству «ІТЄВА» (свідоцтво про право власності на торговельний комплекс від 25.11.2002 №4039); з метою врегулювання земельних відносин щодо формування та надання землекористувачам у користування земельних ділянок; беручи до уваги, що відповідно до:

- ст. 79-1 Земельного кодексу України формування земельних ділянок шляхом поділу раніше сформованої земельної ділянки, що перебуває у власності, без зміни цільового призначення здійснюється за технічною документацією із землеустрою щодо поділу земельної ділянки;

- ст. 26 Закону України «Про землеустрій» замовниками документації із землеустрою можуть бути органи державної влади, органи місцевого самоврядування, землевласники й землекористувачі;

- ст. 67 Закону України «Про землеустрій» роботи із землеустрою можуть фінансуватися відповідно до укладених договорів за рахунок коштів громадян, юридичних осіб та інших джерел, не заборонених законом;

відповідно до Конституції України, стст. 12, 79¹, 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Надати згоду на:

1.1 поділ земельної ділянки житлової та громадської забудови площею 0,0800 га на вул. Лебедева-Кумача, 1/205 у Центрально-Міському районі (када-

стровий номер 1211000000:08:358:0037), що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Кривого Рогу, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) для розміщення торговельного комплексу, без зміни цільового призначення;

1.2 розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0800 га на вул. Лебедева-Кумача, 1/205 у Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:358:0037).

2. Вибір землевпорядної організації та фінансування робіт зі складення технічної документації із землеустрою покладаються на зацікавлені особи – Товариство з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛМАРКЕТ» та Приватне підприємство «ІТЄВА».

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
30.06.2020