



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VII скликання)

30.06.2020

м. Кривий Ріг

№4838

Про надання згоди на передачу в суборенду частини земельної ділянки на вул. Криворіжсталі, 1 та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «КРИВИЙ РІГ ПРОМИСЛОВІ ГАЗИ» та Публічного акціонерного товариства «АрселорМіттал Кривий Ріг» про передачу частини земельної ділянки в суборенду; урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», ст. 8 Закону України «Про оренду землі», п.32 договору оренди земельної ділянки від 01.07.2011 №121100004000554; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила**:

1. Надати Публічному акціонерному товариству «АрселорМіттал Кривий Ріг» та Товариству з обмеженою відповідальністю «КРИВИЙ РІГ ПРОМИСЛОВІ ГАЗИ» згоду на передачу в суборенду до 30.07.2049 земельної ділянки площею 2,8701 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу промислових споруд з виробництва промислових газів і рідини, що є частиною земельної ділянки площею 1758,3877 га (кадастровий номер 1211000000:02:500:0001) на вул. Криворіжсталі, 1 у Металургійному районі. Земельна ділянка площею 1758,3877 га на підставі договору оренди від 01.07.2011 №121100004000554 перебуває в користуванні Публічного акціонерного товариства «АрселорМіттал Кривий Ріг» за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02).

2. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється право суборенди площею 2,8701 га на вул. Криворіжсталі, 1 у Металургійному районі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств

переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на яку поширюється право суборенди та яка є частиною земельної ділянки площею 1758,3877 га (кадастровий номер 1211000000:02:500:0001) на вул. Криворіжсталі, 1 у Металургійному районі.

3. Попередити Публічне акціонерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг» (Мауро Лонгобардо) та Товариство з обмеженою відповідальністю «КРИВИЙ РІГ ПРОМИСЛОВІ ГАЗИ» (Ярмола В.М.):

3.1 про необхідність:

3.1.1 після ухвалення рішення укласти договори суборенди земельної ділянки;

3.1.2 зареєструвати право суборенди земельної ділянки, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

3.1.3 утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій;

3.1.4 виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

3.2 що:

3.2.1 договір суборенди земельної ділянки має обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки та не суперечити йому;

3.2.2 строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі;

3.2.3 у разі припинення договору оренди, чинність договору суборенди земельної ділянки також припиняється.

4. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізькому південному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
30.06.2020