



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LXI сесія VII скликання)

30.06.2020

м. Кривий Ріг

№4846

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в Інгулецькому районі, реєстрацію права комунальної власності та відмову в наданні в оренду сформованої внаслідок поділу земельної ділянки

Розглянувши звернення Акціонерного товариства «Південний гірничо-збагачувальний комбінат», технічну документацію щодо поділу земельної ділянки площею 968,9897 га в Інгулецькому районі м. Кривого Рогу (кадастровий номер 1211000000:05:012:0005), що перебуває в користуванні товариства для розміщення кар'єру, Правобережного відвалу, дільниці зв'язку, механічної майстерні рудоуправління на підставі діючого договору оренди (термін дії до 02.03.2022); ураховуючи, що право оренди земельної ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.10.2014 за №7401102, правоустановчі документи на нерухоме майно за адресою: вул. Переяславська, 46, зареєстровані в Комунальному підприємстві Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» 29.04.2012 за №36560722, наказ товариства від 30.04.2020 №173 «Про затвердження Технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки 1211000000:05:012:0005 Акціонерному товариству «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» на території Інгулецького району, м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області»; беручи до уваги рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 26.02.2020 №4588 «Про надання згоди Акціонерному товариству «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» на поділ земельної ділянки»; відповідно до стст. 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 968,9897 га в Інгулецькому районі м. Кривого Рогу (кадастровий номер 1211000000:05:012:0005), що перебуває в користуванні Акціонерного товариства «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» на підставі договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 21.10.2014 за №7401102,

для розміщення кар'єру, Правобережного відвалу, дільниці зв'язку, механічної майстерні рудоуправління, без зміни її цільового призначення.

2. Визначити що, в результаті поділу утворилися земельні ділянки в Інгулецькому районі, цільове призначення яких – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код 11.01), категорія – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення кар'єру, Правобережного відвалу, дільниці зв'язку, механічної майстерні рудоуправління площами:

- 964,2967 га (кадастровий номер 1211000000:05:012:0013);
- 4,6930 га (кадастровий номер 1211000000:05:059:0012) на вул. Переяславській, 46.

3. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради (код юридичної особи 33874388) право комунальної власності на земельні ділянки в Інгулецькому районі, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, (код 11.01), категорія – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення кар'єру, Правобережного відвалу, дільниці зв'язку, механічної майстерні рудоуправління, площами:

- 964,2967 га (кадастровий номер 1211000000:05:012:0013);
- 4,6930 га (кадастровий номер 1211000000:05:059:0012) на вул. Переяславській, 46.

4. Відмовити Акціонерному товариству «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» у наданні в оренду земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 964,2967 га в Інгулецькому районі (кадастровий номер 1211000000:05:012:0013), що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1, у зв'язку з наявністю чинного договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 21.10.2014 за №7401102.

5. Контроль за виконанням пункту 3 рішення покласти відповідно до наданих повноважень на департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради.

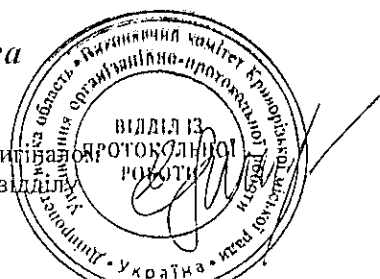
6. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькому південному управлінню Головного управління ДПС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

Міський голова

Юрій Вілкул

Згідно з оригіналом
Начальник відділу



О.Мешкова
30.06.2020