*Додаток 2*

 *до рішення міської ради*

 *23.09.2020 №5025*

***Перелік***

***заявників, яким відмовляється в затвердженні детальних планів територій***

***та наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** ***п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта***  | ***Адреса******об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | ГромадянинГайдик Олександр Анатолійович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських бу-дівель і споруд  | між вул. Огарьова, буд. 16 та вул. Маяковського буд. 1, 3 в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги», п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-03) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами (рішення виконкому міської ради від 12.06.2019 №307) та ст.118 Земельного кодексу України, відповідно до якої підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, ухвалених відповідно до них нормативно-правових актів, містобудівної документації.
2. Невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території», як-от: відсутність затвердженого завдання на розроблення детального плану території замовником.
3. Не виконано вимоги п.21 завдання на розроблення детального плану території, як-от: не надано в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, що використовувалася при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру.
4. Невідповідність наданих матеріалів вимогам п.2.3.8 ДБН А.2.1-1-2008 «Вишукування, проектування і територіальна діяльність. Інженерні вишукування для будівництва», а саме: відсутні погодження топографо-геодезичної зйомки Приватним акціонерним товариством «Укртелеком» та Комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа»
 |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 2 | Громадянин Верескун Олександр Васильович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Карбишева, 67 у Тернівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги», п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-03) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами (рішення виконкому міської ради від 12.06.2019 №307) та ст.118 Земельного кодексу України, відповідно до якої підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, ухвалених відповідно до них нормативно-правових актів, містобудівної документації.
2. Невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території», як-от: у графічних матеріалах порушено зміст креслень, передбачених пп. 5.1.3, відповідно до якого на опорному плані зображають складові, що визначені в плані існуючого використання території, які плануються для збереження та подальшого використання, а не проєктні об’єкти.
3. Не виконано вимоги пп.17 та 21 завдання на розроблення детального плану

території, а саме: не надано виписку з протоколу архітектурно-містобудівної ради при департаменті регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради та в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, яка використовувалась при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру.1. Відсутні відомості про власників водопровідної та каналізаційної мереж
 |

 ***Секретар міської ради Сергій Маляренко***