



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VI скликання)

29.04.2015

м. Кривий Ріг

№3612

Про припинення права постійного користування землею, затвердження технічної документації із землеустрою та безоплатну передачу земельної ділянки у власність садівничому товариству "ДЖЕРЕЛО"

Розглянувши звернення садівничого товариства "ДЖЕРЕЛО", технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення садівничого товариства; урахувавши рішення виконкому міської ради від 12.06.2002 №254 "Про перереєстрацію садівничого товариства "Джерело" робітників та службовців Науково-дослідного гірничорудного інституту (НДГРІ) в садівниче товариство "Джерело", міської ради від 30.12.2013 №2394 "Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування", листи Державного промислового підприємства "Кривбаспромводопостачання" від 27.10.2005 за №02-05-2916, 04.01.2015 за №11-04-01, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; беручи до уваги, що окремі члени товариства раніше отримали державні акти на право власності на займані ними земельні ділянки; відповідно до стст. 12, 35, 121,122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити садівничому товариству "ДЖЕРЕЛО" право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 7,6 га, підтвержене державним актом від 1987 року на право користування землею.

2. Затвердити садівничому товариству "ДЖЕРЕЛО" технічну документацію із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земе-

льних ділянок загальною площею 7,6 га в Довгинцівському районі, у тому числі:

– 5,2781 га – під земельними ділянками громадян-членів садівничого товариства;

– землі загального користування площею:

- 0,8740 га – під проходами та проїздами (кадастровий номер 1211000000:03:460:0510);

- 0,7249 га – у охоронній зоні водогонів (ділянка 1) (кадастровий номер 1211000000:03:460:0512);

- 0,7230 га – у охоронній зоні водогонів (ділянка 2) (кадастровий номер 1211000000:03:460:0513) для розміщення садівничого товариства.

3. Передати садівничому товариству "ДЖЕРЕЛО" із земель комунальної власності безоплатно у власність землі сільськогосподарського призначення загального користування площею:

– 0,8740 га – під проходами та проїздами (кадастровий номер 1211000000:03:460:0510);

– 0,7249 га – у охоронній зоні водогонів (ділянка 1) (кадастровий номер 1211000000:03:460:0512);

– 0,7230 га – у охоронній зоні водогонів (ділянка 2) (кадастровий номер 1211000000:03:460:0513) для розміщення садівничого товариства.

4. Громадянам-членам садівничого товариства "ДЖЕРЕЛО" звернутися до землепорядних організацій, обраних на власний розсуд, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок, отриманих ними в користування для ведення садівництва, але рішення про передачу у власність яких органами місцевого самоврядування не ухвалювалися, для подальшої передачі безоплатно у власність.

5. Садівничому товариству "ДЖЕРЕЛО" (Онщенко В.Г.):

5.1. Зареєструвати відповідне право на земельні ділянки згідно з чинним законодавством України.

5.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

6. Визнати таким, що втратив чинність і підлягає вилученню, державний акт від 1987 року на право користування землею.

7. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
29.04.2015